

FAILLISEMENTSVERSLAG **Nummer: 6** **Datum: 5 december 2014**

Gegevens onderneming	: Viterzo Marken B.V.; Marken Vastgoedzorg B.V.; Nivo Facilitaire Diensten B.V.
Faillissementsnummers	: 15/13/304 15/13/305 15/13/306 F
Datum uitspraak	: surs. 15/05/2013 en fai. 17/05/2013
Curator	: Mr. D. Winters
Rechter-Commissaris	: Mr. A.J. Wolfs
Faillissementsrekening NL59KASA0223145920 (Nivo)	: NL31KASA0223145939 (Viterzo)
Verslagperiode	: 23-08-2014 t/m 05-12-2014
Bestede uren surseance	: 8,30 uur
Bestede uren in verslagperiode	: 27,20 uur
Bestede uren Totaal	: 419,40 uur (zie productie 1 bij dit verslag)
Saldo einde verslagperiode	: Viterzo Marken € 39.150,12 Marken Vastgoedzorg € 0,00 Nivo: € 2.513,78

Voortgang

De belangrijkste werkzaamheden in de afgelopen verslagperiode zijn geweest: onderzoek en correspondentie ten behoeve van de inning van de debiteuren, correspondentie omtrent een paulianeuze betaling en correspondentie met de bank omtrent de rechtsgeldige verpanding van een vordering.

1. Inventarisatie**1.1 Directie en organisatie**

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.2 Winst en verlies/1.3 Balanstotaal

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.4 Lopende procedures

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.5 Verzekeringen

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.6 Huur

Zie vierde verslag.

1.7 Oorzaak faillissement

Zie vierde verslag.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3. Activa

Het boedelactief bedraagt tezamen € 41.663,90.

(zie tussentijds financieel verslag dat als **productie 2** bij dit verslag is gevoegd)

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Bedrijfsmiddelen

3.2 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.3 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.4 Boedelbijdrage

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.5 Bodemvoorrecht fiscus

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Onderhanden werk

3.6 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.7 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Andere activa

3.8 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.9 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Met verwijzing naar voorgaande verslagen wordt vermeld dat sinds de datum van het faillissement voor een bedrag van € 230.000,- is geïncasseerd van debiteuren voor Viterzo Marken B.V. en een bedrag van € 12.311,- voor Nivo Facilitaire Diensten B.V. Na afschrijving van de oninbare vorderingen staan in de respectievelijke faillissementen nog open de totaalbedragen van € 168.260,- en € 28.326,-.

Omdat de debiteuren zijn verpand aan de Rabobank, is met de bank afgesproken dat (gerechtelijke) incassomaatregelen zullen worden genomen indien in der minne geen betaling is te verkrijgen.

4.2 Opbrengst

Zie vijfde verslag.

De boedelbijdrage voor de geïnde debiteuren bedraagt € 19.808,-.

Een bedrag van € 44.169,- is door de boedel ontvangen omdat hiervoor geen rechtsgeldig pandrecht was. De bank stelt dat de verpanding wel rechtsgeldig tot stand is gekomen.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Er wordt verwezen naar voorgaande verslagen.

De vordering van de bank bedraagt per heden € 51.000,-. Dit is inclusief de reeds door de bank in rekening gebrachte afwikkelingskosten.

Met de bank is nog geen overeenstemming bereikt omtrent de rechtsgeldigheid van de verpanding van een debiteurenvordering van € 44.169,-. De curator stelt zich op het standpunt dat op grond van de tekst van de algemene voorwaarden van de debiteur en rekening houdend met de overwegingen van de Hoge Raad in het arrest Intergamma/Coface, de verpanding van de vordering niet rechtsgeldig tot stand is gekomen. De Rabobank betwist dit. In der minne is geen schikking in de zaak bereikt. De curator zal de verdere acties van de bank afwachten.

5.2 Leasecontracten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.3 Beschrijving zekerheden

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.4 Separatistenpositie

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

5.5 Boedelbijdragen

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.7 Reclamerechten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.8 Retentierechten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6. Doorstart / Voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6.2 Financiële verslaglegging

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

Doorstart

6.3 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

6.4 Verantwoording

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6.5 Opbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.3 Goedkeuring Verklaring Accountant

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er wordt verwezen naar het tweede verslag.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.6 Paulianeus handelen

De curator heeft geconstateerd dat kort voor het faillissement een bedrag van € 36.300,- is overgemaakt naar Novaton B.V. ter zake van management fee. Het zou de management fee betreffen van drie maanden. Gelijktijdig is een zelfde bedrag aan managementfee gecrediteerd.

Novaton is enig aandeelhouder van gefailleerde. De heer T. Faber is (feitelijk) bestuurder van zowel Novaton als de beide gefailleerde vennootschappen.

De curator gaat er daarom vanuit dat zowel gefailleerde als Novaton ermee bekend waren dat gefailleerde haar schulden niet meer zou kunnen betalen en dat Novaton met de betaling van de managementfee andere crediteuren onbetaald zouden laten en daardoor benadelen.

De curator heeft de betaling daarom buitengerechtelijk vernietigd op grond van artikel 42 Fw., subsidiair artikel 47 Fw. Novaton heeft via haar advocaat betwist dat er sprake is van een paulianeuze betaling. Na afweging van de door Novaton gestelde feiten zal de curator een definitief standpunt innemen.

8. Crediteuren

De volgende totaalvorderingen (**productie 3**) zijn bij de boedel ingediend:

8.1 Boedelvorderingen

Er wordt verwezen naar het eerste, het tweede en het derde verslag.

Viterzo Marken B.V.

Er zijn diverse boedelvorderingen ingediend. Het UWV heeft vorderingen ingediend voor het betaalde loon over de opzegtermijn. In totaal bedragen de boedelvorderingen een bedrag van € 137.512,61.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn boedelvorderingen voor een totaalbedrag van € 57.285,00 ingediend.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn door het UWV boedelvorderingen voor een totaalbedrag van € 120.444,47 ingediend.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

Viterzo Marken B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 46.748,- ingediend.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn vorderingen voor een totaalbedrag ad € 10.833,- ingediend.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn door het UWV vorderingen voor een totaalbedrag ad € 316.483,- ingediend.

8.3 Preferente vordering van het UWV

Viterzo Marken B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 187.813,60 ingediend.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 56.860,04 ingediend.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 112.681,11 ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen andere preferente crediteuren gemeld.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen andere preferente crediteuren gemeld.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er is één andere preferente crediteur voor een bedrag van € 628,-.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Er hebben zich in totaal 69 concurrente crediteuren gemeld.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er hebben zich in totaal 11 concurrente crediteuren gemeld.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er hebben zich 2 concurrente crediteuren gemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 1.194.898,28 .

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 48.793,25.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 18.476,80.

9. Procedures

Er zijn in deze verslagperiode geen nieuwe procedures door of tegen de boedel gestart.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling is op dit moment nog niet te geven.

10.2 Plan van aanpak

De volgende acties zullen worden ondernomen:

- de inning van de debiteuren zal in overleg met de bank worden voortgezet;
- er zal een definitief standpunt ingenomen worden omtrent een paulianeuze betaling.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal over zes maanden worden ingediend.

Hoofddorp, 5 december 2014

D. Winters
Curator

Verslagnummer : 6
Declaratieperiode : 23-08-2014 t/m 05-12-2014

Curator : Dhr. mr. D. Winters
Nummer faillissement : 15/13/306 F
Naam faillissement : Viterzo/faillissement
Rechter-commissaris : Dhr. mr. A.J. Wolfs
Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

	Tijdschrijfgroep	Subtotaal	Verslagperiode	Totaal
1	Inventarisatie	26,60	0,00	26,60
2	Personeel	5,60	0,00	5,60
3	Activa	1,10	0,00	1,10
4	Debiteuren	158,20	17,00	175,20
5	Bank/Zekerheden	41,70	1,80	43,50
6	Doorstart/Voortzetten	31,90	0,00	31,90
7	Rechtmatigheid	32,30	5,30	37,60
8	Crediteuren	33,00	0,50	33,50
9	Procedure	0,00	0,00	0,00
10	Overig	34,20	2,20	36,40
--	Ongerubriceerd	0,00	0,00	0,00
p.m.	p.m.	0,00	0,00	0,00
procedures	procedures	0,00	0,00	0,00
TOTAAL		364,60	26,80	391,40

Verslagnummer : 6
Declaratieperiode : 23-08-2014 t/m 05-12-2014

Curator : Dhr. mr. D. Winters
Nummer faillissement : 15/13/305 F
Naam faillissement : Nivo Diensten/faillissement
Rechter-commissaris : Dhr. mr. A.J. Wolfs
Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

	Tijdschrijfgroep	Subtotaal	Verslagperiode	Totaal
1	Inventarisatie	0,00	0,00	0,00
2	Personeel	0,00	0,00	0,00
3	Activa	0,00	0,00	0,00
4	Debiteuren	22,50	0,00	22,50
5	Bank/Zekerheden	1,20	0,00	1,20
6	Doorstart/Voortzetten	0,00	0,00	0,00
7	Rechtmatigheid	0,40	0,00	0,40
8	Crediteuren	2,10	0,20	2,30
9	Procedure	0,00	0,00	0,00
10	Overig	0,00	0,00	0,00
p.m.	p.m.	0,00	0,00	0,00
procedures	procedures	0,00	0,00	0,00
TOTAAL		26,20	0,20	26,40

Verslagnummer : 6

Declaratieperiode : 23-08-2014 t/m 05-12-2014

Curator : Dhr. mr. D. Winters

Nummer faillissement : 15/13/304 F

Naam faillissement : Marken/faillissement

Rechter-commissaris : Dhr. mr. A.J. Wolfs

Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

	Tijdschrijfgroep	Subtotaal	Verslagperiode	Totaal
1	Inventarisatie	0,00	0,00	0,00
2	Personeel	0,00	0,00	0,00
3	Activa	0,00	0,00	0,00
4	Debiteuren	0,00	0,00	0,00
5	Bank/Zekerheden	0,00	0,00	0,00
6	Doorstart/Voortzetten	0,00	0,00	0,00
7	Rechtmatigheid	0,00	0,00	0,00
8	Crediteuren	1,40	0,20	1,60
9	Procedure	0,00	0,00	0,00
10	Overig	0,00	0,00	0,00
p.m.	p.m.	0,00	0,00	0,00
procedures	procedures	0,00	0,00	0,00
TOTAAL		1,40	0,20	1,60

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

20 augustus 2014

In het faillissement van:

Viterzo Marken B.V./Viterzo Vastgoedzorg/Nivo fac.diensten

faillissementsnummer

15/13/304 15/13/305 15/13/306 F

datum uitspraak

17-5-2013

rechter-commissaris

mr. A.J. Wolfs

curator

mr. D. Winters

betrokking hebbend op verslag nrs.

6

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ -	€ -	€ -	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen	€ 27.500,00		€ 27.500,00	
	opbrengsten verkopen	€ 50,00		€ 50,00	€ 8,68
	afrekening bank pandrecht	€ -9.813,14		€ -9.813,14	
	kosten ivm verkoop	€ -1.419,33		€ -1.419,33	€ -246,33
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ 52.226,10		€ 52.226,10	
	boedeldebiteur Viterzo BV	€ 3.762,00		€ 3.762,00	€ 652,91
	prae-faillissement debiteuren g-rekening				
4.	overige baten				
	belastingdienst	€ 25.228,67		€ 25.228,67	
	restituties	€ 395,16		€ 395,16	
	rente	€ -		€ -	
5.	totaal	€ 97.929,46	€ -	€ 97.929,46	€ 415,26
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 54.668,36	€ -	€ 54.668,36	€ 8.728,56
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	kosten boekenonderzoek	€ 1.379,40	€ 217,80	€ 1.597,20	€ 277,20
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	€ 56.047,76	€ 217,80	€ 56.265,56	€ 9.005,76
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 97.929,46	€ -	€ 97.929,46	
	totaal B	€ 56.047,76	€ 217,80	€ 56.265,56	
7.	saldo boedelrekening	€ 41.881,70	€ -217,80	€ 41.663,90	