

**FAILLISEMENTSVERSLAG NR. 3**

27 mei 2015

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Gegevens onderneming           | : Valk Bouw & Ontwikkeling B.V.                       |
| Faillissementsnummer           | : F.15/14/401   |
| Datum uitspraak                | : 23 september 2014                                   |
| Curator                        | : Mr. D. Winters                                      |
| Rechter-Commissaris            | : Mr. A.J. Wolfs                                      |
| Faillissementsrekening         | : NL58KASA 0223258555                                 |
| <hr/>                          |   |
| Verslagperiode                 | : 04-02-2015 t/m 27-02-2015                           |
| Bestede uren in verslagperiode | : 12,90 uur   |
| Bestede uren Totaal            | : 191,20 uur (zie <b>productie 1</b> bij dit verslag) |
| Saldo einde verslagperiode     | : € 32.024,06   |

**Voortgang**

In de afgelopen verslagperiode is de administratie veiliggesteld en gecontroleerd. Er is gecorrespondeerd met de belastingdienst en er zijn met de pandhouder afspraken gemaakt omtrent de inning van de debiteuren.

**1. Inventarisatie****1.1 Directie en organisatie**

Zie eerste verslag.

**1.2 Winst en verlies/1.3 Balanstotaal**

Zie eerste verslag.

**1.4 Lopende procedures**

Zie eerste verslag.

**1.5 Verzekeringen**

Zie eerste verslag.

**1.6 Huur**

Zie tweede verslag.

**1.7 Oorzaak faillissement**

Zie eerste verslag.

Een nader onderzoek heeft geen andere oorzaak van het faillissement opgeleverd.

**2. Personeel****2.1 Aantal ten tijde van faillissement**

Zie eerste verslag.

**2.2 Aantal in jaar voor faillissement**

Zie eerste verslag.

**2.3 Datum ontslagaanzegging**

Zie eerste verslag.

### **3. Activa**

Het boedelactief bedraagt thans € 32.024,06.

(zie tussentijds financieel verslag dat als **productie 2** bij dit verslag is gevoegd)

#### **Onroerende zaken**

Zie eerste verslag.

#### **Vorraden / onderhanden werk**

##### **3.1 Beschrijving**

Zie tweede verslag.

##### **3.2 Verkoopopbrengst**

Zie tweede verslag.

##### **3.3 Boedelbijdrage**

Zie tweede verslag.

##### **3.4 Bodemvoorrecht Fiscus**

Zie tweede verslag.

#### **Andere activa**

Zie eerste verslag.

### **4. Debiteuren**

#### **4.1 Omvang debiteuren**

Zie eerste verslag.

Met de Rabobank als pandhouder is overeengekomen dat de curator de openstaande vordering ad € 385.198,98 van één debiteur zal gaan incasseren.

#### **4.2 Opbrengst**

Zie eerste verslag.

### **5. Bank / Zekerheden**

#### **5.1 Vordering van bank(en)**

Zie eerste verslag.

#### **5.2 Leasecontracten**

Zie eerste verslag.

#### **5.3 Beschrijving zekerheden**

Zie eerste verslag.

#### **5.4 Separatistenpositie**

Zie eerste verslag.

5.5 Boedelbijdragen

Zie eerste verslag.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Zie eerste verslag.

5.7 Reclamerechten

Zie eerste verslag.

5.8 Retentierechten

Zie eerste verslag.

**6. Doorstart / Voortzetten**

**Voortzetten**

Zie eerste verslag.

**Doorstart**

6.1 Beschrijving

Zie eerste verslag.

**7. Rechtmatigheid**

7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek naar de juistheid van de boekhouding is afgerond. Geconstateerd is dat de boekhouding voldoet aan de daaraan te stellen eisen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Zie eerste verslag.

7.3 Goedkeuring Verklaring Accountant

Zie eerste verslag.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie eerste verslag.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Het onderzoek naar de kwaliteit van het bestuur is niet afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

Zie tweede verslag.

**8. Crediteuren**

Tot op heden zijn de volgende vorderingen door crediteuren (**productie 3**) bij de boedel ingediend:

8.1 Boedelvorderingen

Er zijn een aantal boedelvorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 94.766,98.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

De belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 52.654,25.

8.3 Preferente vordering van het UWV

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend ad € 52.958,53.

8.4 Andere preferente crediteuren

Er hebben zich tot op heden geen andere preferente crediteuren gemeld.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Er hebben zich tot op heden 63 concurrente crediteuren gemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Het bedrag aan tot nu toe ingediende concurrente vorderingen bedraagt € 1.494.285,82.

Er worden drie concurrente vorderingen betwist voor een totaalbedrag van € 43.181,89.

**9. Procedures**

Er zijn door of tegen de boedel geen procedures gestart.

**10. Overig**

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog niet te bepalen wanneer het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

10.2 Plan van aanpak

De volgende werkzaamheden zullen worden verricht:

- het onderzoek naar de kwaliteit van het bestuur wordt afgerond;
- Het incasseren van de openstaande debiteuren zal worden voortgezet.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal over drie maanden worden ingediend.

Hoofddorp, 27 mei 2015

  
D. Winters  
curator

Verslagnummer : 3  
Declaratieperiode : 04-02-2015 t/m 26-05-2015

Curator : Dhr. mr. D. Winters  
Nummer faillissement : F.15/14/401  
Naam faillissement : Valk B&O/faillissement  
Rechter-commissaris : Dhr. mr. A.J. Wolfs  
Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

|               | Tijdschrijfgroep      | Subtotaal     | Verslagperiode | Totaal        |
|---------------|-----------------------|---------------|----------------|---------------|
| 1             | Inventarisatie        | 40,90         | 0,00           | 40,90         |
| 2             | Personeel             | 3,40          | 0,00           | 3,40          |
| 3             | Activa                | 29,20         | 0,00           | 29,20         |
| 4             | Debiteuren            | 27,00         | 1,30           | 28,30         |
| 5             | Bank/Zekerheden       | 3,00          | 1,00           | 4,00          |
| 6             | Doorstart/Voortzetten | 0,50          | 0,00           | 0,50          |
| 7             | Rechtmatigheid        | 26,30         | 3,30           | 29,60         |
| 8             | Crediteuren           | 26,30         | 4,50           | 30,80         |
| 9             | Procedure             | 0,00          | 0,00           | 0,00          |
| 10            | Overig                | 21,70         | 2,80           | 24,50         |
| p.m.          | p.m.                  | 0,00          | 0,00           | 0,00          |
| procedures    | procedures            | 0,00          | 0,00           | 0,00          |
| <b>TOTAAL</b> |                       | <b>178,30</b> | <b>12,90</b>   | <b>191,20</b> |

# TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

26 mei 2015

in het faillissement van:  
faillissementsnummer  
datum uitspraak  
rechter-commissaris  
curator  
betrekking hebbend op verslag nrs.

Valk Bouw & Ontwikkeling B.V.

F.15/14/401

23-9-2014

mr. A.J. Wolfs

mr. D. Winters

3

| A. | BATEN   | subtot. incl. BTW  | mutaties         | totaal             | Af te dragen BTW          |
|----|---|--------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| 1. | <b>aangetroffen middelen</b>                      |                    |                  |                    |                           |
|    | kas   | € -                | € -              | € -                |                           |
|    | bank  | € -                | € -              | € -                |                           |
|    | giro  | € -                | € -              | € -                |                           |
| 2. | <b>opbrengsten verkopen</b>                       |                    |                  |                    |                           |
|    | opbrengsten verkopen                              | € 43.000,00        | € -              | € 43.000,00        |                           |
|    | kosten ivm verkoop                                | € -2.365,55        | € -              | € -2.365,55        | € -410,55                 |
|    | afdracht verkoopopbrengst                         | € -30.280,26       | € -              | € 30.280,26        |                           |
| 3. | <b>debiteuren</b>                                 |                    |                  |                    |                           |
|    | prae-faillissement debiteuren                     | € 6.363,00         | € -              | € 6.363,00         |                           |
|    | boedeldebiteuren                                  | € -                | € -              | € -                | € -                       |
| 4. | <b>overige baten</b>                              |                    |                  |                    |                           |
|    | boedelbijdrage                                    | € 3.663,91         | € -              | € 3.663,91         | € 635,89                  |
|    | restituties                                       | € 12.030,16        | € -              | € 12.030,16        |                           |
|    | rente   | € -                |                  | € -                |                           |
| 5. | <b>totaal</b>                                     | <b>€ 32.411,26</b> | <b>€ -</b>       | <b>€ 32.411,26</b> | <b>€ 225,34</b>           |
| B. | REEDS BETAALDE<br>VERSCHOTTEN /<br>BOEDELSCHULDEN | subtot. incl. BTW  | mutaties         | totaal             | Terug te<br>ontvangen BTW |
|    | salaris curator                                   | € -                |                  |                    | € -                       |
|    | kosten Cox+Partners                               | € -                | € 387,20         | € 387,20           | € 67,20                   |
|    | uittreksel  | € -                | € -              | € -                | € -                       |
|    | gas / water / electra                             | € -                | € -              | € -                | € -                       |
|    | verzekeringen                                     | € -                |                  | € -                |                           |
|    | fiscus  | € -                | € -              | € -                |                           |
|    | UWV   | € -                | € -              | € -                |                           |
| 6. | <b>totaal</b>                                     | <b>€ -</b>         | <b>€ 387,20</b>  | <b>€ 387,20</b>    | <b>€ 67,20</b>            |
| C. | THANS NOG BESCHIKBAAR                             |                    |                  |                    |                           |
|    | totaal A  | € 32.411,26        | € -              | € 32.411,26        |                           |
|    | totaal B  | € -                | € 387,20         | € 387,20           |                           |
| 7. | <b>saldo boedelrekening</b>                       | <b>€ 32.411,26</b> | <b>€ -387,20</b> | <b>€ 32.024,06</b> |                           |