

FAILLISSEMENTSVERSLAG **Nummer: 8** **Datum: 30 december 2015**

| | |
|--------------------------------|---|
| Gegevens onderneming | : Viterzo Marken B.V.; Marken Vastgoedzorg B.V.; Nivo Facilitaire Diensten B.V. |
| Faillissementsnummers | : 15/13/304 15/13/305 15/13/306 F |
| Datum uitspraak | : surs. 15/05/2013 en fai. 17/05/2013 |
| Curator | : Mr. D. Winters |
| Rechter-Commissaris | : Mr. J.J. Dijk |
| Faillissementsrekening | : NL31KASA0223145939 (Viterzo) NL59KASA0223145920 (Nivo) |
| Verslagperiode | : 12-06-2015 t/m 29-12-2015 |
| Bestede uren surseance | : 8,30 uur |
| Bestede uren in verslagperiode | : 19,90 uur |
| Bestede uren Totaal | : 490,00 uur (zie productie 1 bij dit verslag) |
| Saldo einde verslagperiode | : Viterzo Marken € 51.647,32 Marken Vastgoedzorg € 0,00 Nivo: € 2.513,78 |

Voortgang

De incassering van de debiteuren is voortgezet.

Het onderzoek naar paulianeuze betalingen is afgerond.

1. Inventarisatie**1.1 Directie en organisatie**

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.2 Winst en verlies/1.3 Balanstotaal

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.4 Lopende procedures

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.5 Verzekeringen

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

1.6 Huur

Zie vierde verslag.

1.7 Oorzaak faillissement

Zie vierde verslag.

2. Personeel**2.1 Aantal ten tijde van faillissement**

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3. Activa

Het boedelactief bedraagt tezamen € 54.161,11.

(zie tussentijds financieel verslag dat als **productie 2** bij dit verslag is gevoegd)

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Bedrijfsmiddelen

3.2 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.3 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.4 Boedelbijdrage

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.5 Bodemvoorrecht fiscus

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Onderhanden werk

3.6 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.7 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

Andere activa

3.8 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

3.9 Verkoopopbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Met verwijzing naar voorgaande verslagen wordt vermeld dat sinds de datum van het faillissement voor een bedrag van € 13.102,20 is geïncasseerd van de debiteuren van Viterzo Marken B.V. en Nivo Facilitaire Diensten.

4.2 Opbrengst

Zie zevende verslag.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Zie zevende verslag.

5.2 Leasecontracten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.3 Beschrijving zekerheden

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.4 Separatistenpositie

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

5.5 Boedelbijdragen

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.7 Reclamerechten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

5.8 Retentierechten

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6. Doorstart / Voortzetten

Voortzetten

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6.2 Financiële verslaglegging

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

Doorstart

6.3 Beschrijving

Er wordt verwezen naar het eerste en het tweede verslag.

6.4 Verantwoording

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

6.5 Opbrengst

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.3 Goedkeuring Verklaring Accountant

Er wordt verwezen naar het eerste verslag.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er wordt verwezen naar het tweede verslag.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Er wordt verwezen naar het vijfde verslag.

7.6 Paulianus handelen

Het onderzoek naar de paulianeuze betaling is afgerond. In overleg met de rechter-commissaris zal worden besloten of de betaling met een gerechtelijke incassoprocedure zal worden teruggevorderd.

8. Crediteuren

De volgende totaalvorderingen (**productie 3**) zijn bij de boedel ingediend:

8.1 Boedelvorderingen

Er wordt verwezen naar het eerste, het tweede en het derde verslag.

Viterzo Marken B.V.

Er zijn diverse boedelvorderingen ingediend. Het UWV heeft vorderingen ingediend voor het betaalde loon over de opzegtermijn. In totaal bedragen de boedelvorderingen van het UWV een bedrag van € 137.512,61 en een boedelvordering ad € 163,35 van Claimsagent B.V. voor de digitale crediteurenadministratie.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn boedelvorderingen van het UWV voor een totaalbedrag van € 57.334,03 ingediend en een boedelvordering ad € 57,48 van Claimsagent B.V. voor de digitale crediteurenadministratie.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn door het UWV boedelvorderingen voor een totaalbedrag van € 126.017,69 ingediend en een boedelvordering ad € 6,05 van Claimsagent B.V. voor de digitale crediteurenadministratie.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

Viterzo Marken B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 46.876,- ingediend.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn vorderingen voor een totaalbedrag ad € 10.855,- ingediend.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn door de Belastingdienst vorderingen voor een totaalbedrag ad € 324.990,- ingediend.

8.3 Preferente vordering van het UWV

Viterzo Marken B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 187.813,60 ingediend.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 56.860,04 ingediend.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er zijn preferente vorderingen ad € 112.681,11 ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen andere preferente crediteuren gemeld.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er hebben zich in de afgelopen verslagperiode geen andere preferente crediteuren gemeld.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er is één andere preferente crediteur voor een bedrag van € 628,-.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Er hebben zich inclusief Rabobank in totaal 71 concurrente crediteuren gemeld.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Er hebben zich in totaal 11 concurrente crediteuren gemeld.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Er hebben zich 3 concurrente crediteuren gemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Viterzo Marken B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 1.197.708,69. Dit is inclusief de oorspronkelijk door Rabobank ingediende vordering die inmiddels voor een groot deel is voldaan. De vordering van de bank wordt gecorrigeerd als de curator tot eindafwikkeling overgaat.

Nivo Facilitaire Diensten B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 48.793,25.

Marken Vastgoedzorg B.V.

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 37.736,14.

9. Procedures

Er zijn in deze verslagperiode geen nieuwe procedures door of tegen de boedel gestart.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling is op dit moment nog niet te geven.

10.2 Plan van aanpak

De volgende acties zullen worden ondernomen:

- de inning van de debiteuren zal in overleg met de bank worden voortgezet;
- de paulianeuze betaling zal worden teruggevorderd indien de rechter-commissaris daarmee instemt.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal over zes maanden worden ingediend.

Hoofddorp, 30 december 2015

D. Winters
Curator

Verslagnummer : 8
Declaratieperiode : 12-06-2015 t/m 29-12-2015

Curator : Dhr. mr. D. Winters
Nummer faillissement : 15/13/306 F
Naam faillissement : Viterzo/faillissement
Rechter-commissaris : Mw. J.J. Dijk
Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

| | Tijdschrijfgroep | Subtotaal | Verslagperiode | Totaal |
|---------------|-----------------------|---------------|----------------|---------------|
| 1 | Inventarisatie | 26,60 | 0,00 | 26,60 |
| 2 | Personeel | 6,00 | 0,00 | 6,00 |
| 3 | Activa | 1,10 | 0,00 | 1,10 |
| 4 | Debiteuren | 210,20 | 6,70 | 216,90 |
| 5 | Bank/Zekerheden | 44,20 | 8,90 | 53,10 |
| 6 | Doorstart/Voortzetten | 32,20 | 0,10 | 32,30 |
| 7 | Rechtmatigheid | 43,80 | 1,90 | 45,70 |
| 8 | Crediteuren | 34,70 | 0,40 | 35,10 |
| 9 | Procedure | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Overig | 43,00 | 1,80 | 44,80 |
| -- | Ongerubriceerd | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p.m. | p.m. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| procedures | procedures | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAAL | | 441,80 | 19,80 | 461,60 |

Verslagnummer : 8
Declaratieperiode : 12-06-2015 t/m 29-12-2015

Curator : Dhr. mr. D. Winters
Nummer faillissement : 15/13/304 F
Naam faillissement : Marken/faillissement
Rechter-commissaris : Mw. J.J. Dijk
Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

| | Tijdschrijfgroep | Subtotaal | Verslagperiode | Totaal |
|---------------|-----------------------|-------------|----------------|-------------|
| 1 | Inventarisatie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Personeel | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Activa | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Debiteuren | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Bank/Zekerheden | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Doorstart/Voortzetten | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Rechtmatigheid | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Crediteuren | 1,60 | 0,00 | 1,60 |
| 9 | Procedure | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Overig | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p.m. | p.m. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| procedures | procedures | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAAL | | 1,60 | 0,00 | 1,60 |

Verslagnummer : 8

Declaratieperiode : 12-06-2015 t/m 29-12-2015

Curator : Dhr. mr. D. Winters

Nummer faillissement : 15/13/305 F

Naam faillissement : Nivo Diensten/faillissement

Rechter-commissaris : Mw. J.J. Dijk

Rechtbank : Rechtbank Noord-Holland

| | Tijdschrijfgroep | Subtotaal | Verslagperiode | Totaal |
|---------------|-----------------------|--------------|----------------|--------------|
| 1 | Inventarisatie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Personeel | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Activa | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Debiteuren | 22,80 | 0,10 | 22,90 |
| 5 | Bank/Zekerheden | 1,20 | 0,00 | 1,20 |
| 6 | Doorstart/Voortzetten | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Rechtmatigheid | 0,40 | 0,00 | 0,40 |
| 8 | Crediteuren | 2,30 | 0,00 | 2,30 |
| 9 | Procedure | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Overig | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| p.m. | p.m. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| procedures | procedures | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTAAL | | 26,70 | 0,10 | 26,80 |

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

29 december 2015

In het faillissement van:

Viterzo Marken B.V./Viterzo Vastgoedzorg/Nivo fac.diensten

faillissementsnummer

15/13/304 15/13/305 15/13/306 F

datum uitspraak

17-5-2013

rechter-commissaris

mr. J.J. Dijk

curator

mr. D. Winters

betrokking hebbend op verslag nrs.

8

| A. | BATEN | subtot. incl. BTW | mutaties | totaal | Af te dragen BTW |
|----|---|-------------------|-------------|--------------|---------------------------|
| 1. | aangetroffen middelen | | | | |
| | kas | € - | € - | € - | |
| | bank | € - | € - | € - | |
| | giro | € - | € - | € - | |
| 2. | opbrengsten verkopen | | | | |
| | opbrengsten verkopen | € 27.500,00 | | € 27.500,00 | |
| | opbrengsten verkopen | € 50,00 | | € 50,00 | € 8,68 |
| | afrekening bank pandrecht | € -9.813,14 | | € -9.813,14 | |
| | kosten ivm verkoop | € -1.419,33 | | € -1.419,33 | € -246,33 |
| 3. | debiteuren | | | | |
| | prae-faillissement debiteuren | € 52.226,10 | € 13.102,20 | € 65.328,30 | |
| | boedeldebiteur Viterzo BV | € 3.762,00 | | € 3.762,00 | € 652,91 |
| | prae-faillissement debiteuren g-rekening | | | | |
| 4. | overige baten | | | | |
| | belastingdienst | € 25.228,67 | | € 25.228,67 | |
| | restituties | € 395,16 | | € 395,16 | |
| | rente | € - | | € - | |
| 5. | totaal | € 97.929,46 | € 13.102,20 | € 111.031,66 | € 415,26 |
| B. | REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN | subtot. incl. BTW | mutaties | totaal | Terug te ontvangen BTW |
| | salaris curator | € 54.668,36 | € - | € 54.668,36 | € 8.728,56 |
| | publicatiekosten | € - | € - | € - | € - |
| | kosten boekenonderzoek | € 1.597,20 | € 605,00 | € 2.202,20 | € 382,20 |
| | gas / water / electra | € - | € - | € - | € - |
| | verzekeringen | € - | € - | € - | € - |
| | fiscus | € - | € - | € - | |
| | UWV | € - | € - | € - | |
| 6. | totaal | € 56.265,56 | € 605,00 | € 56.870,56 | € 9.110,76 |
| C. | THANS NOG BESCHIKBAAR | | | | |
| | totaal A | € 97.929,46 | € 13.102,20 | € 111.031,66 | |
| | totaal B | € 56.265,56 | € 605,00 | € 56.870,56 | |
| 7. | saldo boedelrekening | € 41.663,90 | € 12.497,20 | € 54.161,10 | |