

FAILLISSEMENTSVERSLAG NR. 11/eindverslag

8 november 2017

Gegevens onderneming	: Vista Vastgoed Ontwikkeling B.V.
Faillissementsnummer	: 15/13/638 F
Datum uitspraak	: 12 november 2013
Curator	: Mr. L.J. van Apeldoorn
Rechter-Commissaris	: Mr. K. van Dijk
Faillissementsrekening	: NL62KASA0223185442
<hr/>	
Verslagperiode	: 19-04-2017 t/m 08-11-2017
Bestede uren in verslagperiode	: 8,70 uur
Bestede uren Totaal	: 329,30 uur
Saldo einde verslagperiode	: € 51.754,87

Inleiding

Het faillissement is op verzoek van OTIS B.V. uitgesproken ter zake van een restvordering van € 14.564,27.

Activiteiten onderneming	: Vista Vastgoed Ontwikkeling B.V. (hierna verder te noemen: "Vista") hield zich bezig met verhuur van onroerend goed en projectontwikkeling.
Omzetgegevens	: 2011 € 803.556,-- 2012 € 214.293,--
Personeel gemiddeld aantal	: op faillissementsdatum geen

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie
Zie eerste verslag.

1.2 Winst en verlies
Zie eerste verslag.

1.3 Balanstotaal
Zie eerste verslag.

1.4 Lopende procedures
Ingetrokken.

1.5 Verzekeringen
Beëindigd.

1.6 Huur/pacht
Zie vorige verslagen.

1.7 Oorzaak faillissement
Zie vorige verslagen.

2. Personeel
Niet aanwezig.

3. Activa

Onroerende zaken

3.1 Beschrijving

Zie vorige verslagen.

In deze laatste verslagperiode heeft het transport plaatsgevonden. Het geldbedrag is ontvangen.

Andere activa

Zie vorige verslagen.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Zie vorige verslagen.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Zie eerste verslag.

5.2 Leasecontracten

Zie eerste verslag.

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie eerste verslag.

5.4 Separatistenpositie

Zie eerste verslag.

5.5 Boedelbijdragen

Zie vorige verslagen.

5.6 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

5.8 Retentierechten

Niet van toepassing.

6. Doorstart / Voortzetten

Niet van toepassing.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zie vorige verslagen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Zie vorige verslagen.

7.3 Goedkeuring Verklaring Accountant

Zie vorige verslagen.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Zie vorige verslagen.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Zie vorige verslagen.

7.6 Paulianeus handelen

Zie vorige verslagen.

8. Crediteuren

De crediteuren zijn door de curator aangeschreven met het verzoek hun vordering in te dienen.

Tot op heden ingediend bij curator:

8.1. Boedelvorderingen	: € 0,00
8.2. Preferente vorderingen, totaal	: € 116.587,55
8.3. Concurrente vorderingen, totaal	: € 1.728.533,82

Er zal geen uitkering kunnen plaatsvinden aan de preferente en concurrente schuldeisers. De crediteuren zullen hierover worden geïnformeerd.

9. Procedures

Ingetrokken.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

De curator zal de rechtbank verzoeken het faillissement ex artikel 16Fw. (gebrek aan baten) op te heffen.

10.2 Plan van aanpak

Administratieve afwikkeling.

10.3 Indiening volgend verslag

Dit is het eindverslag.

Haarlem, 8 november 2017


L.J. van Apeldoorn
Curator

Verslagnummer : **eindverslag**
Declaratieperiode : **19-04-2017 t/m 08-11-2017**

Curator : **Dhr. mr. L.J. van Apeldoorn**
Nummer faillissement : **15/13/638 F**
Naam faillissement : **Vista/faillissement**
Rechter-commissaris : **Mw. mr. K. van Dijk**
Rechtbank : **Rechtbank Noord-Holland**

	Tijdschrijfgroep	Subtotaal	Verslagperiode	Totaal
1	Inventarisatie	13,20	0,00	13,20
2	Personeel	0,10	0,10	0,20
3	Activa	33,40	3,50	36,90
4	Debiteuren	24,10	0,00	24,10
5	Bank/Zekerheden	156,50	2,00	158,50
6	Doorstart/Voortzetten	0,00	0,00	0,00
7	Rechtmatigheid	12,20	0,00	12,20
8	Crediteuren	20,00	0,70	20,70
9	Procedure	30,60	0,00	30,60
10	Overig	30,50	2,40	32,90
--	Ongerubriceerd	0,00	0,00	0,00
p.m.	p.m.	0,00	0,00	0,00
	procedures procedures	0,00	0,00	0,00
TOTAAL		320,60	8,70	329,30

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

8 november 2017

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator
betrekking hebbend op verslag nrs.

Vista Vastgoed Ontwikkeling B.V.

15/13/638 F

12-11-2013

mr. K. van Dijk

mr. L.J. van Apeldoorn

eindverslag

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ 197,15		€ 197,15	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbrengsten verkopen		€ 100,00	€ 100,00	€ 17,36
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	restituties	€ 2.742,23	€ -	€ 2.742,23	
	boedelbijdrage	€ 19.000,00	€ -	€ 19.000,00	
	boedelbijdrage	€ 16.000,00	€ -	€ 16.000,00	€ 2.776,86
	huur	€ 52.821,48	€ -	€ 52.821,48	€ 9.167,36
5.	totaal	€ 90.760,86	€ 100,00	€ 90.860,86	€ 11.961,58
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 39.105,99		€ 39.105,99	€ 6.786,99
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	uittreksel	€ -	€ -	€ -	€ -
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	€ 39.105,99	€ -	€ 39.105,99	€ 6.786,99
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 90.760,86	€ 100,00	€ 90.860,86	
	totaal B	€ 39.105,99	€ -	€ 39.105,99	
7.	saldo boedelrekening	€ 51.654,87	€ 100,00	€ 51.754,87	