

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

Insolventienummer: F.15/17/55  
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000011129:F001  
Datum uitspraak: 14-02-2017  
Curator: mr. D. Winters  
R-C: mr. M. Goedhuis-Visser

## Algemeen

### Gegevens onderneming

*Gegevens onderneming : Jardes B.V.  
Faillissementsnummer : F.15/17/55  
Datum uitspraak : 14 februari 2017  
Curator : Mr. D. Winters  
Rechter-Commissaris : Mr. M. Goedhuis-Visser  
Faillissementsrekening : NL83KASA 0223407194*

### Activiteiten onderneming

*geen*

### Omzetgegevens

*onbekend*

### Personeel gemiddeld aantal

*geen*

### Saldo einde verslagperiode

*€ 0,00*

### Verslagperiode

*14-02-2017 t/m 09-03-2017*

### Bestede uren in verslagperiode

*14,23 uur*

### Bestede uren totaal

*14,23 uur*

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

### Toelichting

*Het faillissement is uitgesproken of verzoek van mr. Schüller in zijn hoedanigheid van curator in het faillissement van Vanatis BV (23 december 2014). Volgens de jaarstukken 2012 van Vanatis BV is Jardes BV op grond een rekening-courant verhouding een bedrag verschuldigd van € 12.253,-.*

*Uit een uittreksel van de Kamer van Koophandel blijkt dat de vennootschap Jardes BV ambtshalve door de KvK is uitgeschreven uit het handelsregister. De laatst ingeschreven bestuurder is T. en A. van Scheppingen Beheer B.V. (KvK 34168891), gevestigd te Badhoevedorp. Deze vennootschap is ook ambtshalve uitgeschreven uit het handelsregister.*

*Na het faillissement heeft de heer A.H.M. van Scheppingen zich gemeld als feitelijk bestuurder van gefailleerde. De heer Van Scheppingen deelde mee dat hij in 2014 persoonlijk failliet is verklaard met aanstelling van mr. Siebert tot curator.*

*De heer Van Scheppingen was bekend met de vordering doch betwist de juistheid daarvan. Hij heeft daarom door mr. Kouvarnta hoger beroep laten aantekenen tegen het vonnis tot failliet verklaring. Mr. Schüller heeft meegedeeld zich als aanvrager van het faillissement niet te zullen verzetten tegen vernietiging van het faillissement als de vordering wordt betaald.*

*De heer Van Scheppingen heeft een beperkte administratie van gefailleerde afgegeven. Na controle van de administratie bleek het onroerend goed gelegen te Badhoevedorp aan de Sloterweg 290 eigendom van gefailleerde te zijn. Het betreft een boerderij met grond. De boerderij wordt bewoond door het gezin van de heer Van Scheppingen en het gezin van zijn zoon, de heer A. Van Scheppingen.*

*De waarde van het onroerend goed is onbekend. Het is bezwaard met drie hypotheek voor een totaal bedrag van € 2.000.000,-. De eerste hypotheek is overgenomen van ABN AMRO. Uit de administratie is niet te herleiden dat de tweede en derde hypotheek ten goede zijn gekomen van gefailleerde. Het vermoeden is dat deze aan andere vennootschappen van de heer Van Scheppingen zijn uitbetaald.*

*Namens Anticus heeft mr. Duvenkot aan de curator meegedeeld tot uitwinning van de hypotheek over te zullen gaan. De curator heeft meegedeeld dat eerst de vordering moet worden vastgesteld en dat pas daarna tot executie kan worden overgaan. Een specificatie en bewijs van de vordering is nog niet ontvangen.*

*Naast het onroerend goed is er geen actief aangetroffen. Alleen de curator van Vanatis BV en Anticus Ltd hebben zich gemeld als schuldeisers.*

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

## 1 Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

*De vennootschap is opgericht op 10 juni 2002. Sinds 8 november 2004 is T. en A. van Scheppingen Beheer BV (34168891) enig aandeelhouder en bestuurder. Kamer van koophandel heeft deze vennootschap op 17 maart 2015 ambtshalve uingeschreven uit het handelsregister.*

*Van T en A van Scheppingen beheer BV zijn aandeelhouders en bestuurders Ton van Scheppingen Beheer BV (34168888) en Arjan van Scheppingen Beheer BV (34215791). Deze vennootschappen zijn ook ambtshalve uitgeschreven uit het handelsregister.*

*De heer A.H.M. van Scheppingen is aandeelhouder en bestuurder van Ton van Scheppingen Beheer BV. De heer van Scheppingen is op 5 februari 2014 in staat van faillissement verklaard met aanstelling van mr. Siebert tot curator.*

### 1.2 Winst en verlies

*De heer Van Scheppingen heeft de publicatierapporten over 2005 en 2006 ingeleverd. Hieruit kan herleid worden dat in 2005 een verlies is geleden van circa € 7.000,- en over 2006 een winst van € 236.679,-.*

### 1.3 Balanstotaal

*Volgens de laatste gepubliceerde jaarrekening van 2010 bedroegen de activa € 1.115.417,- en de schulden € 945.438,-. Van Scheppingen overhandigde een jaarrekening over 2006 met een balanstotaal van € 1.021.780,- en schulden van € 816.443,-.*

### 1.4 Lopende procedures

*Niet van toepassing.*

### 1.5 Verzekeringen

*Niet van toepassing.*

### 1.6 Huur

*Niet van toepassing.*

### 1.7 Oorzaak faillissement

*De activiteiten van de vennootschap zijn reeds geruime tijd gestaakt. De heer Van Scheppingen deelde mee van oorsprong aannemer te zijn geweest. In dat kader is er door de onderneming geïnvesteerd in de verschillende onroerend goed projecten. Nadat een aantal projecten met grote verliezen verkocht moesten worden, is de onderneming gestaakt. De heer Van Scheppingen heeft niet aangegeven wat de positie van Jardes BV binnen de ondernemingen was en waarom haar activiteiten zijn gestaakt.*

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

### 2 Personeel

#### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

*Geen*

#### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

*Geen*

#### 2.3 Datum ontslagaanzegging

*Geen*

#### 2.4 Werkzaamheden

### 3 Activa

#### 3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

*Gefailleerde heeft de eigendom van het onroerend goed staande en gelegen te Badhoevedorp aan de Sloterweg 290, kadastraal bekend Gemeente Haarlemmermeer Sectie A1 nummer 313, groot 81 a 96 ca, bestaande uit een boerderij met akkerland.*

#### 3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

*Er is geen taxatiewaarde van het onroerend goed bekend.*

#### 3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

*De onroerende zaak is bezwaard met twee hypotheek van Anticus Limited gevestigd op de Britse Maagdeneilanden en één van Stichting PVF zakelijke Hypotheekfondsen voor respectievelijk € 8.000.000,-, € 900.000,- en € 300.000,-.*

#### 3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

#### 3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

#### 3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

*Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.*

#### 3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

*Niet van toepassing.*

#### 3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

- 3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus  
*Niet van toepassing.*
- 3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden
- 3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving  
*Niet van toepassing.*
- 3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst  
*Niet van toepassing.*
- 3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage  
*Niet van toepassing.*
- 3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden
- 3.15 Andere activa: Beschrijving  
*Niet aangetroffen.*
- 3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst  
*Niet van toepassing.*
- 3.17 Andere activa: Werkzaamheden
- 4 **Debiteuren**
- 4.1 Omvang debiteuren  
*Er zijn geen openstaande debiteuren.*
- 4.2 Opbrengst  
*Niet van toepassing.*
- 4.3 Boedelbijdrage  
*Niet van toepassing.*
- 4.4 Werkzaamheden

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

### 5 Bank / Zekerheden

#### 5.1 Vordering van bank(en)

*Er zijn geen schulden aan banken.*

#### 5.2 Leasecontracten

*Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.*

#### 5.3 Beschrijving zekerheden

*Er zijn geen zekerheden aan banken verstrekt.*

#### 5.4 Separatistenpositie

*Niet van toepassing.*

#### 5.5 Boedelbijdragen

*Niet van toepassing.*

#### 5.6 Eigendomsvoorbehoud

*Niet van toepassing.*

#### 5.7 Retentierechten

*Niet van toepassing.*

#### 5.8 Reclamerechten

*Niet van toepassing.*

#### 5.9 Werkzaamheden

### 6 Doorstart / voortzetten onderneming

#### 6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

*De onderneming was op het moment van faillissement reeds lange tijd gestaakt.*

#### 6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

*Niet van toepassing.*

#### 6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

### 6.4 Doorstart: Beschrijving

*Er was geen onderneming om door te starten.*

### 6.5 Doorstart: Verantwoording

*Niet van toepassing.*

### 6.6 Doorstart: Opbrengst

*Niet van toepassing.*

### 6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

*Niet van toepassing.*

### 6.8 Doorstart: Werkzaamheden

## 7 Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

*Er is een zeer beperkte boekhouding ingeleverd. De ingeleverde stukken hebben betrekking op de jaren 2010 tot en met 2013. Vooralnog wordt de conclusie getrokken dat de boekhouding niet voldoet aan de daaraan te stellen eisen.*

### 7.2 Depot jaarrekeningen

*De laatste gepubliceerde jaarrekening betreft het jaar 2010 en is gedeponeerd op 10 mei 2012.*

### 7.3 Goedk. Verkl. Accountant

*Niet van toepassing.*

### 7.4 Stortingsverpl. Aandelen

*Er is niet vastgesteld of de aandelen zijn volgestort.*

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

*De bestuurder heeft niet voldaan aan zijn verplichtingen door vanaf 2010 geen jaarrekeningen te deponeren, geen boekhouding bij te houden en sinds 2013 de onderneming niet meer feitelijk te besturen. Dit leidt tot de conclusie dat de vennootschap onbehoorlijk is bestuurd.*

### 7.6 Paulianeus handelen

*Er zijn geen paulianeuze handelingen geconstateerd.*

### 7.7 Werkzaamheden

## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

### 8 Crediteuren

#### 8.1 Boedelvorderingen

*Geen.*

#### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

*Er zijn preferente vorderingen door de Belastingdienst ingediend voor een totaalbedrag van € 4.161,-.*

#### 8.3 Pref. vord. van het UWV

*Geen.*

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

*Geen.*

#### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

*3 concurrente crediteuren waarvan 2 met een zekerheidsrecht van hypotheek.*

#### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

*€ 2.012.253,-.*

#### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

*Nog niet te bepalen.*

#### 8.8 Werkzaamheden

### 9 Procedures

#### 9.1 Naam wederpartij(en)

*Niet van toepassing.*

#### 9.2 Aard procedures

*Niet van toepassing.*

#### 9.3 Stand procedures

*Niet van toepassing.*



## Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 09-03-2017

**9.4 Werkzaamheden**

*Er zijn geen lopende procedures.*

**10 Overig**

**10.1 Termijn afwikkeling faillissement**

*Nog niet te bepalen*

**10.2 Plan van aanpak**

*De behandeling van het hoger beroep tegen het vonnis van failliet verklaring zal worden afgewacht.*

**10.3 Indiening volgend verslag**

*Indien het faillissement niet wordt vernietigd, over circa drie maanden.*

**10.4 Werkzaamheden**