

Faillissementsverslag nummer 2

Gegevens onderneming	: Stichting Nationaal Luchtvaartthemapark Aviodrome h.o.d.n. Aviodrome Aviodrome Themapark Aviodrome Theme Park Aviodrome Luchtvaart Themapark Aviodrome Aviation Theme Park Pelikaanweg 50 – 8218 PG LELYSTAD
Faillissementsnummer	: F 527/2011 (voorheen S 32/2011)
Datum uitspraak surseance	: 7 november 2011
Datum uitspraak faillissement	: 28 november 2011
Kas-Bank nummer	: 22.30.51.047.
Curator	: mr L.J. van Apeldoorn
Rechter-commissaris	: mr A.J. Wolfs
Activiteiten onderneming	: exploitatie van een museum en luchtvaartthemapark
Omzetgegevens	: 2010 - € 4.540.000,00
Personeel gemiddeld aantal	: 42
Verslagperiode	: 1 februari t/m 25 juni 2012
Bestede uren in verslagperiode	: 568:20 uur
Bestede uren totaal	: 1163:38 uur
Datum verslag	: 30 juli 2012

Inleiding

Voor uitvoerige informatie over Stichting Nationaal Luchtvaartthemapark Aviodrome, verder te noemen "Aviodrome" wordt verwezen naar het eerste faillissementsverslag d.d. 9 februari 2012. Dit verslag betreft met name de werkzaamheden in de verslagperiode vanaf 9 februari 2012 tot op heden.

1. Inventarisatie

1.4 Lopende procedures

Op faillissementsdatum liep er een procedure tegen de verhuurder Wereldhave. Deze procedure is ex art. 29 Fw. geschorst.

1.5 Verzekeringen

De bewindvoerder/curator heeft er voor zorg gedragen dat vanaf 7 november 2011 de gehele collectie en inventaris genoegzaam is verzekerd. De verzekeringen zijn doorgelopen tot het moment van formeel juridische overdracht. Alle premies zijn voldaan.

1.6 Huur / erfpacht

Wereldhave heeft mede in verband met de doorstart (zie onder 6) de huurovereenkomst met betrekking tot een gedeelte van het hoofdgebouw opgezegd. De huurprijs werd berekend aan de hand van het aantal bezoekers. Wereldhave heeft een huurvordering (tot surseancedatum) ingediend – zie crediteurenlijst. De boedelvordering met betrekking tot de maanden november en december ad € 19.942,00 is voldaan.

Erfpacht

Zie verder onder doorstart.

1.7 Oorzaak faillissement / surseance van betaling

De curator onderzoekt of er nog andere oorzaken zouden kunnen zijn dan welke door de directie zijn opgegeven bij de aanvraag van de voorlopige surseance van betaling.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement: 42

2.2 Aantal in jaar voor faillissement: 48

2.3. Datum ontslagaanzegging: 28 november 2011.

De salarissen waren tot en met oktober 2011 voldaan.

De intake van vorderingen door het UWV heeft kort daarna plaatsgevonden.

De bestuurder werkte bij de Aviodrome op basis van een managementvergoeding. Op surseancedatum was er een achterstand in betaling van deze vergoeding van 3 maanden (augustus/september/oktober 2011).

In verband met het voortzetten van de onderneming, de doorstartonderhandelingen, de verkoop van de activa en het behoud (toezicht) van het collectie heeft de curator tot eind mei 2012 het dienstverband van twee werknemers voortgezet. De hiermee gepaard gaande kosten (inclusief loonbelasting) zijn voldaan.

3. Activa

Alle activa zijn (vrijwel) verkocht (zie onder 6).

De stand van de boedelrekening bij de Kasbank te Amsterdam bedraagt volgende het laatste bankafschrift d.d. 27 juni 2012 € 935.098,79. Dit bedrag zal op zeer korte termijn worden vermeerderd met € 500.000,00 tengevolge van de overdracht van activa (€ 250.000,00 is reeds overgemaakt). In verband met de verkoop van activa staat € 125.000,00 op een geblokkeerde bankrekening. Met betrekking tot dit bedrag is tussen koper en verkoper overeengekomen dat – indien blijkt dat koper voor zaken in verband met o.a. bruikleenovereenkomsten en/of eigendomsvoorbehouden geld heeft betaald voor zaken waarvan het eigendom niet is geleverd – deze gelden ten laste van voormeld bedrag kunnen worden gebracht. Koper kan uiterlijk op 31 december 2012 hiervoor haar vordering bij de curator indienen. Nadien zal het (resterend) bedrag aan het boedelactief kunnen worden toegevoegd.

Het saldo op de rekening van de ING Bank bedroeg op 24 juli 2012 nihil. Op 24 juli 2012 bedroeg het saldo op de Rabobankrekening € 58.968.89 credit. Deze laatste rekening is door de

curator in de afgelopen periode gebruikt voor de betaling van de lopende exploitatie (boedel) kosten (verzekeringen, personeelskosten, gas, water en licht, telefoon, beveiliging en alarmkosten, etc.) en inkomsten. Op surseancedatum was de gesaldeerde stand nihil (in verband met verrekening). De curator dient nog met de bank te overleggen over enkele door de bank in rekening gebracht kosten (rente en aflossing) per 7 juli 2012.

4. Debiteuren

4.1. Omvang debiteuren

Op surseancedatum bedroeg de omvang van de debiteuren ca. € 200.000,00. Het betreft debiteuren tengevolge van grotendeels reeds georganiseerde evenementen. Een aantal facturen bleken echter ook gefactureerd te zijn met betrekking tot nog niet georganiseerde evenementen. Voor de post debiteuren was een voorziening getroffen van € 50.000,00. Het grootste gedeelte van de te incasseren debiteuren is door de curator ontvangen op de onder 3 genoemde Rabobankrekening. De curator houdt zich nog bezig met het innen van de rest debiteuren.

5. Bank / Zekerheden

5.1. Vordering van bank(en)

Met betrekking tot Rabobank Almere en BNG (zie ook verslag 1) wordt verwezen naar punt 6.

5.2. Leasecontracten

Zie verslag 1.

5.3. Eigendomsvoorbehoud

Alle bekende eigendomsvoorbehouden zijn in de afgelopen verslagperiode afgewikkeld.

5.4. Consignatie

Zie verslag 1.

5.5. Bruikleenovereenkomsten (zie ook onder actief)

De curator heeft getracht met behulp van externe deskundigen alle giften en bruiklenen in het verleden aan de hand van aangetroffen stukken in kaart te brengen. In de afgelopen periode (meer dan 60 jaar) heeft het museum Aviodrome van veel privépersonen en instellingen zaken geschonken, dan wel onder andere voorwaarden gekregen. De meeste mensen zijn bereid gebleken om in afwachting van een eventuele doorstart de in bruikleen gegeven (collectie) goederen voorlopig te laten staan in het Aviodrome. Een aantal bruikleengevers wensten hun goederen terug te ontvangen. Hieraan is zo goed als mogelijk medewerking verleend. Tengevolge van de doorstart zijn er tot op heden niet of nauwelijks bruikleengevers geweest die hun goederen hebben opgeëist.

Zie hierover ook onder activa – geblokkeerde rekening ad € 125.000,00.

6. Doorstart / voortzetten

6.3. Doorstart

In de afgelopen verslagperiode (begin februari tot eind april) is veel tijd besteed aan de doorstart van de Aviodrome.

Uitgangspunt voor de curator hierbij is geweest dat door de unieke collectie van het museum het maatschappelijk belang gediend was bij een totale doorstart terwijl bovendien een doorstart zeer waarschijnlijk een hoger netto eindresultaat zou opleveren voor de crediteuren en tevens werkgelegenheid zou genereren. Voor het geval een doorstart uiteindelijk niet mogelijk zou zijn, werd mede daar dit veel tijd zou kosten, gelijktijdig ook de voorbereiding getroffen voor een internationale internet veiling door BVA Auctions. Tijdens deze voorbereidingen bleek ook dat dit scenario door de o.a. noodzakelijke ontrafeling van alle boedelbestanddelen, extra opruimkosten, de wet op de Kernenergie en de hoge veilingkosten veel tijd en extra geld zou gaan kosten.

De onderhandelingen over de doorstart verliepen moeizaam. Het bleek de overgebleven partijen moeilijk dan wel onmogelijk om de financiering voor het geheel rond te krijgen en bovendien met een businessplan te komen waar mee de financiers dan wel andere betrokken partijen konden instemmen. In het vorige verslag heeft de curator reeds opgemerkt dat voor een doorstart van de Aviodrome de (formele) medewerking van een aantal partijen noodzakelijk bleek (Bank Nederlandse Gemeenten, Rabobank, Wereldhave, gemeente Lelystad, KLM, Luchthaven Schiphol, Luchthaven Lelystad en de museale wereld). Ieder van de hiervoor genoemde instellingen/ondernemingen was bij machte om de doorstart onmogelijk te maken dan wel zeer moeilijk.

Uiteindelijk kon na zeer vele onderhandelingen, met instemming van de curator met Libéma en andere partijen, overeenstemming bereikt worden. Dit resulteerde er in dat door middel van een activa transactie de inventaris, de fotocollectie, het equipment, de expositiematerialen en expositievliegtuigen, uitgezonderd de Uiver en Connie, met toestemming van de rechter-commissaris aan Libéma kon worden verkocht. De koopsom bedroeg € 925.000,00.

De heropening van de Aviodrome vond plaats op vrijdag 27 april 2012.

De "Uiver" en de "Connie" zaten om luchtvaarttechnische redenen in een Amerikaanse trust. Een Nederlandse Stichting (gefinancierd door de gemeente Lelystad, KLM en Luchthaven Lelystad) financierde uiteindelijk de overgang van de Uiver en de Connie. Met deze Stichting is in de afgelopen verslagperiode besproken tegen welke voorwaarden de vliegtuigen naar een nieuwe trust konden overgaan. Een dezer dagen verwacht de curator dat de formele afwikkeling van deze trustwisselingen zal worden geëffectueerd hetgeen betekent dat dan de overeengekomen koopsom van € 750.000,00 op de boedelrekening zal worden gestort.

De koper van de activa, tevens de nieuwe exploitant, diende voorts de beschikking te krijgen over het terrein en de opstallen (erfpacht) inmiddels toebehorende aan Luchthaven Lelystad, het 1928 gebouw en het Wereldhave gebouw. BNG en de andere hypotheekhouders zijn

uiteindelijk akkoord gegaan met een opbrengst van € 300.000,00 voor het 1928 gebouw en de naastgelegen opslagruimte. Bij de overdracht van het 1928 gebouw had de boedel geen enkel financieel belang, daar de eerste hypotheekhouder een vordering had van meer dan € 863.000,00. Partijen zijn met deze overdracht akkoord gegaan, mede naar aanleiding van een hieraan ten grondslag gelegen taxatierapport.

De overdracht van het Wereldhave gebouw ging buiten de boedel om daar de Aviodrome hiervan slechts huurder was.

De grond plus opstallen zijn tenslotte wederom voor lange tijd en voor een symbolisch bedrag door de Luchthaven Lelystad aan de exploitant in erfpacht uitgegeven.

In het kader van de doorstart is de curator met Luchthaven Schiphol overeengekomen dat een geldlening (door Schiphol aan Aviodrome verstrekt in 2004) van 1,6 miljoen euro door Schiphol niet ter verificatie wordt ingediend, hetgeen een groot voordeel betekent voor de andere handelscrediteuren bij een uiteindelijke uitkering.

Op 27 april 2012 vond de heropening van de Aviodrome plaats.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie van de Aviodrome voldoet aan de wettelijke eisen. De boekhouding was op surseancedatum bij en was inzichtelijk opgezet.

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens het Handelsregister zijn de jaarrekeningen 2010 en 2008 tijdig gedeponeerd. De jaarstukken van 2009 zijn niet deponeren.

7.3 Goedkeurende verklaring accountant

Niet van toepassing.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek. Dit onderzoek heeft de curator recent opgestart mede in verband met het feit dat de verkoop van alle activa tot voor kort alle aandacht behoefde.

7.6 Paulianus handelen

Uit de administratie is vooralsnog niet gebleken van enig paulianus handelen.

8. Crediteuren

Op surseancedatum bedroeg de totale schuld aan handelscrediteuren (inclusief leningen, gesubrogeerde borgen, etc.) volgens de administratie van de Aviodrome ca. € 6 miljoen (inclusief de geldlening van 1,6 miljoen euro van Schiphol).

Tot op heden ingediend bij curator:

8.1. Boedelvorderingen	: -
8.2. Preferente vorderingen, totaal	: € 51.881,68
8.3. Concurrente vorderingen, totaal	: € 1.679.493,18

In het bedrag van de concurrente vorderingen is nog niet meegenomen een door een crediteur eind juni ingediende vordering van ca. € 800.000,00. Deze vordering wordt door de curator thans bestudeerd. Op korte termijn zal de curator een standpunt innemen of deze vordering kan worden genoteerd op de lijst van voorlopig erkende dan wel betwiste crediteuren. In een volgend verslag zal hier op worden teruggekomen.

Vooruitzichten crediteuren

Naar verwachting zal er na betaling van de boedel- en preferente vorderingen een bedrag resteren voor de handelscrediteuren. De omvang van de boedelvorderingen (met name UWV) en de preferente vorderingen (met name de belastingdienst) is nog niet bekend. Als hier meer over bekend is hoopt de curator in het volgende verslag meer duidelijkheid te kunnen geven over een eventueel uitkeringspercentage voor de handelscrediteuren.

10. Overig

10.1. Termijn afwikkeling faillissement

10.2. Plan van aanpak / nog te verrichten werkzaamheden

- inning restant debiteuren;
- afwikkeling overdracht trust (Uiver en Connie);
- onderzoek rechtmatigheidsvraagstukken;
- diverse administratieve zaken waaronder belastingaangiften (btw verrekening) en afwikkeling UWV.

10.3. Indiening volgend verslag

Over 3 a 6 maanden.


L.J. van Apeldoorn
curator

TUSSENTIJD'S FINANCIEEL VERSLAG

DATUM:

30 juli 2012

in het faillissement van:

faillissementsnummer

datum uitspraak

rechter-commissaris

curator

betrekking hebbend op verslag nrs.

Aviodrome

F 527/2011

7 c.q. 28 november 2011

mr A.J. Wolfs

mr L.J. van Apeldoorn

2

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	saldo ING Bank	€ 48.586,94	€ -	€ 48.586,94	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	activa-transactie	€ 800.000,00	€ -	€ 800.000,00	€ -
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	KLM (Connie/Uiver)	€ -	€ 250.000,00	€ 250.000,00	
	Restitutie belastingdienst	€ -	€ 2.628,00	€ 2.628,00	
	terugbetaling voorschot personeel	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00	
	deel opbrengst na faill.datum	€ 150.000,00	€ -	€ 150.000,00	
	btw 1928 gebouw	€ 56.961,92	€ -	€ 56.961,92	
	Restitutie Vitens	€ 1.773,70	€ -	€ 1.773,70	
	Restitutie belastingdienst	€ 19.890,00	€ -	€ 19.890,00	
	Restitutie Postnl	€ 818,51	€ -	€ 818,51	
	rente	€ 76,09	€ -	€ 76,09	
5.	totaal	€ 1.079.107,16	€ 252.628,00	€ 1.331.735,16	€ -
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 69.903,74	€ 281.066,38	€ 350.970,12	€ 56.037,25
	NTAB	€ 45.666,25	€ -	€ 45.666,25	€ 7.291,25
	uittreksel	€ -	€ -	€ -	€ -
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	€ 115.569,99	€ 281.066,38	€ 396.636,37	€ 63.328,50
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 1.079.107,16	€ 252.628,00	€ 1.331.735,16	
	totaal B	€ 115.569,99	€ 281.066,38	€ 396.636,37	
7.	saldo boedelrekening	€ 963.537,17	€ -28.438,38	€ 935.098,79	