

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

Insolventienummer: F.15/14/401
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000009465:F001
Datum uitspraak: 23-09-2014
Curator: mr. D. Winters
R-C: mr. J.J. Dijk

Algemeen

Gegevens onderneming

Valk Bouw & Ontwikkeling B.V

Activiteiten onderneming

Omzetgegevens

Personeel gemiddeld aantal

Saldo einde verslagperiode

Verslag 8
€ 2.039,28

Verslag 9
€ 1.941,97

Verslagperiode

Verslag 8
01-11-2016 t/m 30-05-2017

Verslag 9
31-05-2017 t/m 05-12-2017

Bestede uren in verslagperiode

Verslag 8
29,20 uur

Verslag 9
9,90 uur

Bestede uren totaal

Verslag 8
249,20 uur

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

Verslag 9
259,10 uur

Toelichting

Verslag 8

In de procedure tegen Gerrits heeft een comparitie van partijen plaatsgevonden.

Verslag 9

De rechtbank heeft in de zaak tegen Gerrits vonnis gewezen en de vordering afgewezen. In overleg met de bank is een hoger beroep dagvaarding aan Gerrits betekend.

- 1 Inventarisatie**
 - 1.1 Directie en organisatie
 - 1.2 Winst en verlies
 - 1.3 Balanstotaal
 - 1.4 Lopende procedures
 - 1.5 Verzekeringen
 - 1.6 Huur
 - 1.7 Oorzaak faillissement

- 2 Personeel**
 - 2.1 Aantal ten tijde van faillissement
 - 2.2 Aantal in jaar voor faillissement
 - 2.3 Datum ontslagaanzegging
 - 2.4 Werkzaamheden

- 3 Activa**
 - 3.1 Onroerende zaken: Beschrijving
 - 3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst
 - 3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek
 - 3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage
 - 3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden
 - 3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving
 - 3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst
 - 3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage
 - 3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

- 3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden
- 3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving
- 3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst
- 3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage
- 3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden
- 3.15 Andere activa: Beschrijving
- 3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst
- 3.17 Andere activa: Werkzaamheden

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Verslag 8

Op 30 maart 2017 heeft voor de rechtbank Noord-Holland een comparitie van partijen plaatsgevonden. Nadat partijen hun standpunt hebben toegelicht, is er overleg geweest tussen partijen met het doel een schikking te treffen. De standpunten bleken echter te ver van elkaar te liggen zodat geen schikking tot stand is gekomen. De rechtbank is vervolgens gevraagd om vonnis te wijzen. De zaak is daarvoor verwezen naar de rol van 31 mei 2017.

Verslag 9

De rechtbank heeft op 21 juni 2017 vonnis gewezen in de zaak tegen Gerrits. De vordering is afgewezen. De rechtbank heeft – kort gezegd - geoordeeld dat tussen partijen geen overeenkomst van aanneming van werk is gesloten of een opdracht is gegeven maar dat gefailleerde na realisatie van het hele project mee zou delen in de opbrengst uit het appartementenproject. Omdat gefailleerde de werkzaamheden voor eigen rekening en risico zou uitvoeren, is er geen recht op vergoeding aldus de rechtbank.

Het vonnis is door de curator en de Rabobank als pandhouder bestudeerd en zij zijn gezamenlijk tot de conclusie gekomen dat de rechtbank een aantal argumenten van de curator op grond waarvan er wel een betalingsverplichting is, niet of onvoldoende heeft besproken c.q. heeft beoordeeld. Er is daarom besloten hoger beroep tegen het vonnis in te stellen. De zaak dient te worden aangebracht op de rol van 20 februari 2018. De periode tot die datum zal worden gebruikt om te onderzoeken of een schikking met Gerrits tot stand kan komen.

- 4.2 Opbrengst
- 4.3 Boedelbijdrage
- 4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

- 5.1 Vordering van bank(en)
- 5.2 Leasecontracten
- 5.3 Beschrijving zekerheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

5.4 Separatistenpositie

5.5 Boedelbijdragen

5.6 Eigendomsvoorbehoud

5.7 Retentierechten

5.8 Reclamerechten

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

6.5 Doorstart: Verantwoording

6.6 Doorstart: Opbrengst

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Werkzaamheden

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Verslag 8

Er zijn boedelvorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 94.766,98

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Verslag 8

De Belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend voor een totaalbedrag van € 52.654,25.

8.3 Pref. vord. van het UWV

Verslag 8

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend ad € 52.958,53.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

8.4 Andere pref. crediteuren

Verslag 8

Er is één andere preferente crediteur met een vordering van € 120,47.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Verslag 8

Er hebben zich tot op heden 64 concurrente crediteuren gemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Verslag 8

Het bedrag aan tot nu toe ingediende concurrente vorderingen bedraagt € 1.499.716,46.

Er worden twee concurrente vorderingen betwist voor een totaalbedrag van € 42.169,79.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden

Verslag 9

Alle vorderingen zijn ongewijzigd ten opzichte van vorige verslag.

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

8e verslag

Inzake de lopende procedure tegen Gerrits wordt verwezen naar paragraaf 4.1 van dit verslag.

9e verslag

Zie de toelichting in par 4.1 van dit verslag.

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2

Datum: 06-12-2017

10.2 Plan van aanpak

Verslag 8

Nadat het vonnis in de zaak tegen Gerrits is ontvangen zal besloten worden op welke wijze de afwikkeling van het faillissement zal worden voortgezet.

Verslag 9

Indien met Gerrits niet tot een schikking kan worden gekomen, zal de hoger beroep dagvaarding worden aangebracht en een memorie van grieven worden opgesteld.

10.3 Indiening volgend verslag

Verslag 8

Over zes maanden

Verslag 9

Over circa zes maanden.

10.4 Werkzaamheden