

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	23-04-2018
Insolventienummer	F.15/15/500
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000039842:F003
Datum uitspraak	27-10-2015

R-C	mr. J.J. Dijk
Curator	mr. L.J. van Apeldoorn

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Ontwikkeling Zuideinde Westzaan B.V.	23-04-2018
	 8

### Gegevens onderneming

Gegevens onderneming : Ontwikkeling Zuideinde Westzaan B.V.	23-04-2018
Faillissementsnummer : F. 15/15/500	 8
Datum uitspraak : 27-10-2015	
Curator : Mr. L.J. van Apeldoorn	
Rechter-Commissaris : Mr. J.J. Dijk	
Faillissementsrekening : NL64KASA0223327123	

### Activiteiten onderneming

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
------	-------	------------------	--------------

### Toelichting financiële gegevens

### Gemiddeld aantal personeelsleden

## Boedelsaldo

€ 5.378,07

23-04-2018

8

## Verslagperiode

van  
27-9-2017

t/m  
12-4-2018

23-04-2018

8

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
8	4,00 uur
<b>totaal</b>	<b>4,00 uur</b>

## Toelichting bestede uren

Bestede uren Totaal : 206,33 uur

23-04-2018

8

## 1. Inventarisatie

**Directie en organisatie**

**Lopende procedures**

**Verzekeringen**

**Huur**

**Oorzaak faillissement**

## 2. Personeel

### Aantal ten tijde van faillissement

### Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

Zie eerste verslag.

23-04-2018

 8

### Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

totaal	0	
--------	---	--

### Werkzaamheden personeel

Zie eerste verslag.

23-04-2018

 8

## 3. Activa

### Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

totaal	€ 0,00		€ 0,00
--------	--------	--	--------

### Toelichting onroerende zaken

Zie vorig verslag.

23-04-2018

 8

### Werkzaamheden onroerende zaken

### Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

totaal	€ 0,00	€ 0,00
--------	--------	--------

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie vorig verslag.

23-04-2018

 8

## Bodemvoorrecht fiscus

Zie vorig verslag.

23-04-2018

 8

## Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### Vorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden/ onderhanden werk

Zie vorig verslag.

23-04-2018

 8

## Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
totaal	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

Er zijn tot nu toe geen andere activa aangetroffen.

23-04-2018

 8

Het boedelactief bedraagt thans € 5.378,07.

Het actief op de boedelrekening is afgenomen door betaling van faillissementskosten waaronder salaris curator en medewerkers.

## Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

### Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

### Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

### Vordering van bank(en)

### Leasecontracten

### Beschrijving zekerheden

### Seperatistenpositie

### Eigendomsvoorbehoud

### Retentierechten

### Reclamerechten

### Boedelbijdragen

### Werkzaamheden bank/zekerheden

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

### **Voortzetten onderneming**

**Exploitatie / zekerheden**

**Financiële verslaglegging**

**Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

**Beschrijving**

**Verantwoording**

**Opbrengst**

**Boedelbijdrage**

**Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

**Boekhoudplicht**

**Depot jaarrekeningen**

**Goedkeuringsverklaring accountant**

**Stortingsverplichting aandelen**

**Onbehoorlijk bestuur**

**Paulianeus handelen**

**Toelichting rechtmatigheid**

**Werkzaamheden rechtmatigheid**

## 8. Crediteuren

### Boedelvorderingen

De boedelvordering van het Hoogheemraadschap is ten gevolge van de levering van de onroerende zaken voldaan door koper.

23-04-2018

 8

### Pref. vord. van de fiscus

Er is geen preferente vordering ingediend door de fiscus.

23-04-2018

 8

### Pref. vord. UWV

Er is geen preferente vordering ingediend door het UWV.

23-04-2018

 8

### Andere pref. crediteuren

Nu de preferente vordering van het Hoogheemraadschap ten gevolge van de levering van de onroerende zaken is voldaan door koper is deze komen te vervallen. Er zijn verder geen andere preferente crediteuren.

23-04-2018

 8

### Aantal concurrente crediteuren

8

23-04-2018

 8

### Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.680.686,15

23-04-2018

 8

### Verwachte wijze van afwikkeling

### Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

### Naam wederpartijen

### Aard procedures

### Stand procedures

### Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### Plan van aanpak

De volgende acties zullen worden ondernomen:

- verdere administratieve werkzaamheden;
- onderzoek rechtmatigheidsvraagstukken.

23-04-2018

 8

### Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog onduidelijk wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

23-04-2018

 8

### Indiening volgend verslag

23-10-2018

23-04-2018

 8

### Werkzaamheden overig

In de afgelopen verslagperiode heeft ontbinding plaatsgevonden van de v.o.f. (samenwerking met BPD).

23-04-2018

 8



# TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

23 april 2018

in het faillissement van:

Ontwikkeling Zuideinde Westzaan B.V.

faillissementsnummer

F. 15/15/500

datum uitspraak

27-10-2015

rechter-commissaris

mr. J.J. Dijk

curator

mr. L.J. van Apeldoorn

betrekking hebbend op verslag nrs.

8

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	<b>aangetroffen middelen</b>				
	kas	€ -		€ -	
	bank	€ -	€ -	€ -	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	<b>opbrengsten verkopen</b>				
	opbrengsten verkopen	€ 60.500,00		€ 60.500,00	
	kosten ivm verkoop	€ -		€ -	€ -
		€ -		€ -	
3.	<b>debiteuren</b>				
	prae-faillissement debiteuren	€ -		€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	<b>overige baten</b>				
	boedelbijdrage	€ -		€ -	
	restituties	€ 318,72	€ 485,99	€ 804,71	
	gebruiksvergoeding	€ 14.576,98	€ -	€ 14.576,98	€ 2.529,89
5.	<b>totaal</b>	<b>€ 75.395,70</b>	<b>€ 485,99</b>	<b>€ 75.881,69</b>	<b>€ 2.529,89</b>
B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator		€ 69.414,62	€ 69.414,62	€ 12.047,17
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	uittreksel	€ -	€ -	€ -	€ -
	gas / water / electra	€ -	€ -	€ -	€ -
	werkzaamheden dhr Bosscher	€ 1.089,00		€ 1.089,00	
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	<b>totaal</b>	<b>€ 1.089,00</b>	<b>€ 69.414,62</b>	<b>€ 70.503,62</b>	<b>€ 12.047,17</b>
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 75.395,70	€ 485,99	€ 75.881,69	
	totaal B	€ 1.089,00	€ 69.414,62	€ 70.503,62	
7.	<b>saldo boedelrekening</b>	<b>€ 74.306,70</b>	<b>€ 69.900,61</b>	<b>€ 5.378,07</b>	